LINHA PREMIUM

CAMPINAS · SP

# VISTAFLEX®

Envidraçamento de sacada com **sistema deslizante sem roldanas** — projetado, ensaiado e instalado sob responsabilidade técnica.

**7 anos**
DE GARANTIA

**NBR 16.259**
NORMA ABNT

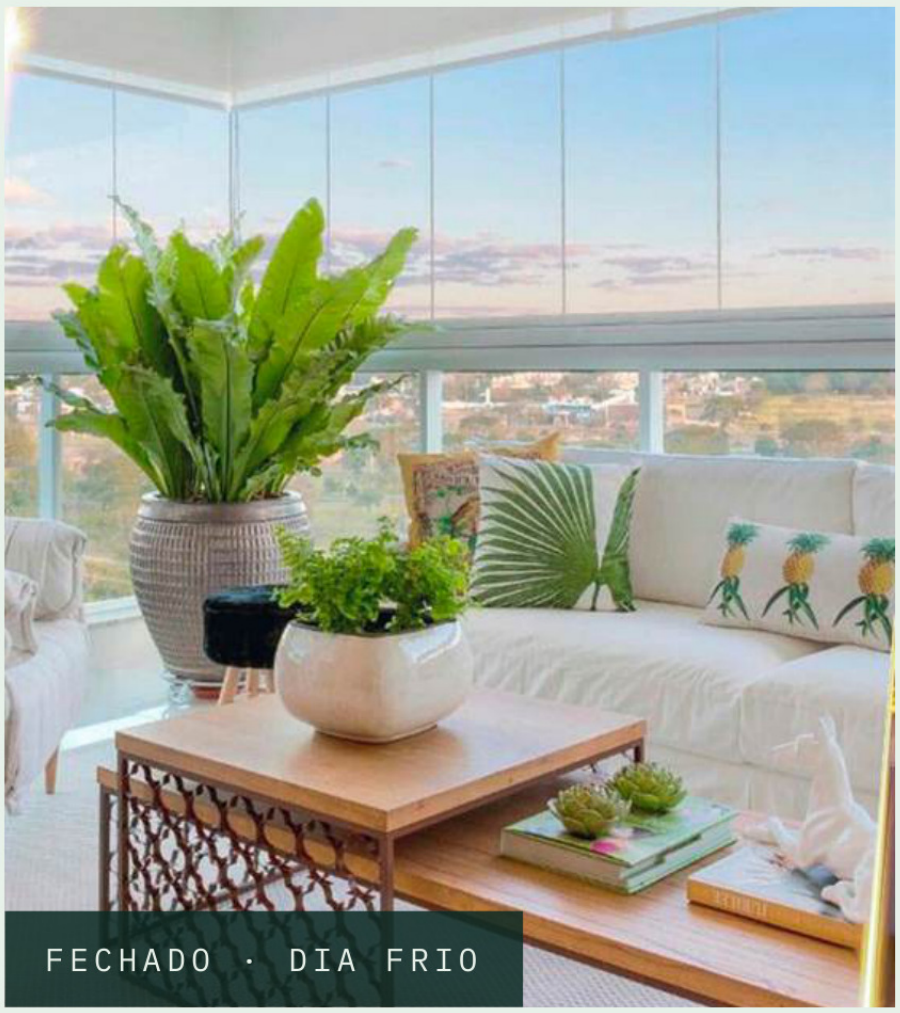
**+3.000**
OBRAS ENTREGUES

VISTAFLEX.COM.BR

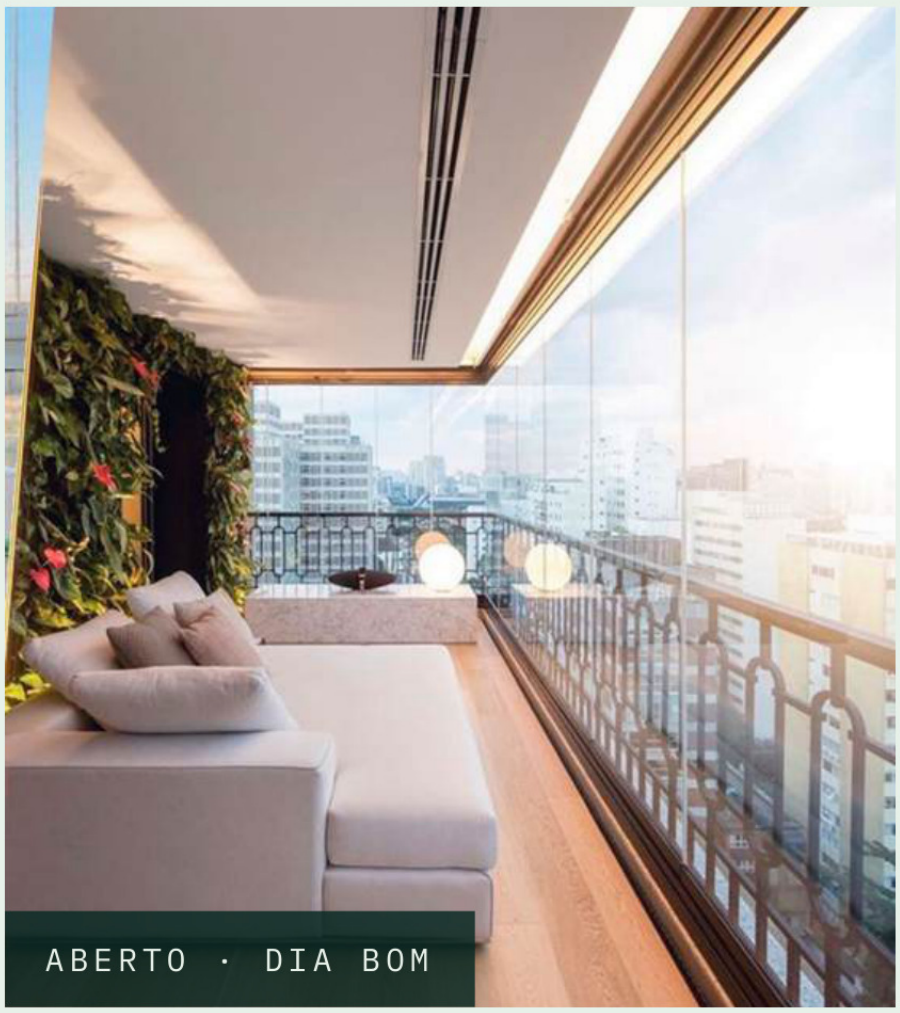
O QUE MUDA NA SUA CASA

# MAIS UM CÔMODO, SEM OBRA.

O envidraçamento VistaFlex transforma a varanda em um ambiente de uso diário — protegido de chuva, vento e poeira nos dias ruins, e totalmente aberto quando o dia pede. Os painéis recolhem lateralmente e a vista continua livre, sem montante no meio do vão.



FECHADO · DIA FRIO



ABERTO · DIA BOM

## Uso o ano inteiro

A varanda deixa de parar na primeira chuva.

## Abertura total

Painéis recolhem lateralmente e ficam encostados.

## Vista sem cortes

Sem perfil vertical dividindo a paisagem.

QUATRO PROTEÇÕES

# UM AMBIENTE PARA SER USADO TODO DIA

Além do visual, o envidraçamento resolve quatro problemas concretos da varanda aberta.

### Proteção contra chuva

Painéis vedados no encontro entre folhas e apoiados no trilho inferior. A varanda continua limpa e seca.

### Proteção contra vento

Perfis de alumínio e fixação dimensionados obra a obra pela carga distribuída de cada folha.

### Barreira à radiação UV

A camada de PVB do vidro laminado retém a maior parte da radiação ultravioleta — móveis e tecidos desbotam menos.

### Menos ruído da rua

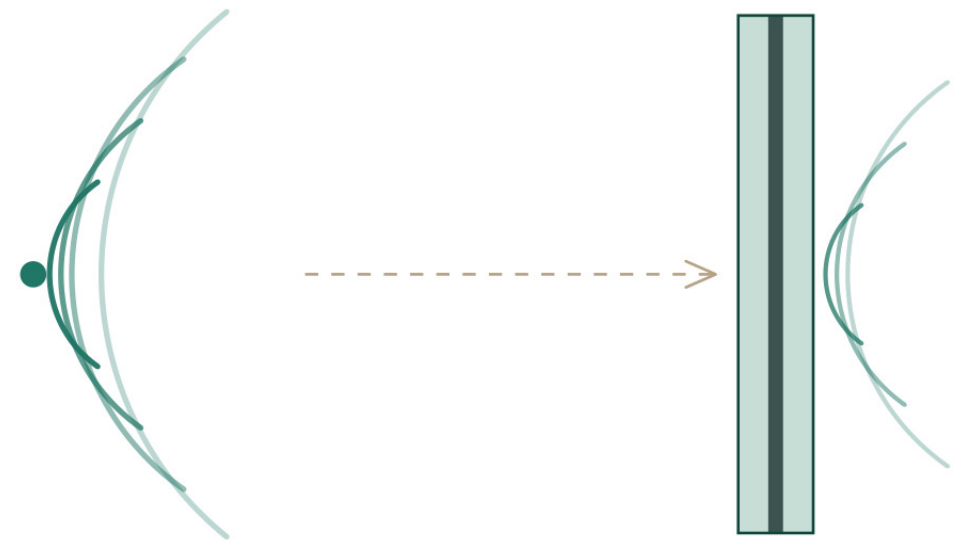
Vidro laminado com PVB somado à vedação contínua derruba o som que entra pela varanda.



DESEMPENHO ACÚSTICO

# MENOS RUÍDO ENTRANDO NA SALA

Vidro sozinho não resolve. O que segura o ruído é a soma de três coisas — massa, amortecimento e vedação. O sistema precisa entregar as três juntas.




SEÇÃO DO VIDRO

**5 mm** vidro

**PVB** camada viscoelástica

**5 mm** vidro

Laminado 5+5 incolor, o mesmo especificado em projeto.

01 MASSA

### 10 mm de vidro entre a rua e você

Duas lâminas de 5 mm. Quanto mais massa o painel tem, mais difícil é para a onda sonora fazê-lo vibrar.

02 AMORTECIMENTO

### O PVB dissipa a energia da onda

A camada entre as lâminas é viscoelástica: absorve parte da vibração em vez de deixá-la atravessar. É o que separa o laminado de um vidro comum da mesma espessura.

03 VEDAÇÃO

### Som passa por fresta

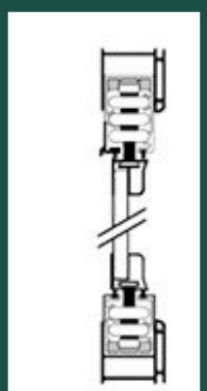
Sem vedação contínua entre painéis e no trilho, o ruído acha o caminho mais fácil e o ganho do vidro se perde.

**50% a 60%** de redução aproximada do ruído externo, com o envidraçamento fechado.

DIFERENCIAL TÉCNICO

# SISTEMA SEM ROLDANAS

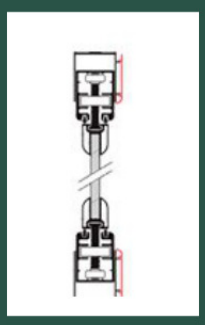
O sistema deslizante sem rolamentos da VistaFlex opera com apoio no trilho inferior, usando **polímero de alta densidade como superfície de deslizamento**. A tecnologia elimina o desgaste típico dos rolamentos e entrega mais durabilidade e eficiência no funcionamento.



## Tradicional

COM ROLDANAS

O peso do painel corre sobre roldanas. Rolamento é peça de desgaste: acumula sujeira, perde lubrificação e, com o tempo, o painel começa a arrastar e a fazer barulho.



## VistaFlex

SEM ROLDANAS

O painel desliza apoiado no trilho inferior, sobre uma pista de polímero de alto peso molecular — autolubrificante e de baixo coeficiente de atrito. Não existe rolamento para desgastar.

### Nada para travar

Sem rolamento, some a peça que mais dá problema.

### Deslize silencioso

Atrito baixo e constante, sem o ruído do rolamento.

### Resiste ao calor

A pista tem alta resistência às temperaturas da fachada.



CORTE DO SISTEMA

# ANATOMIA DO PERFIL

Cinco peças definem como o envidraçamento se comporta ao longo dos anos. Todas em alumínio, dimensionadas para a carga de cada folha.

CORTE A-A



**01** **Perfil dos painéis** 32 mm

Alumínio simétrico de alta qualidade, com resistência melhorada. Um dos perfis mais baixos do mercado.

**02** **Pista deslizante** POLÍMERO

Polímero de alto peso molecular, autolubrificante e de baixo coeficiente de atrito. Alta resistência às temperaturas.

**03** **Trilho** 40 mm

Perfil simétrico de alumínio projetado para suportar o peso de todos os painéis do sistema, abertos ou fechados.

**04** **Perfil compensador** 54 mm

Oculta irregularidades no piso e no teto. É por ele que a altura da instalação é ajustada ao vão real da obra.

**05** **Conjunto compensador** ATÉ 76 mm

Até 38 mm de ajuste com um perfil compensador e até 76 mm com dois — um inferior e outro superior.

| ALUMÍNIO | VIDRO | FIXAÇÃO | VEDAÇÃO |
|---|---|---|---|
| Cinza 7039 | Laminado 5+5 | Inox M8 | Silicone estrutural |

VEDAÇÃO

# ONDE O SISTEMA GANHA

Chuva, vento e ruído entram pelo mesmo lugar: a fresta. São quatro encontros a resolver — e é neles que um envidraçamento bem executado mostra o seu valor.

01 · COM A ESTRUTURA

### Silicone estrutural no perímetro

Fixação com chumbadores de alta carga e parafusos inox M8 com rosca soberba. A vedação e o acabamento do encontro com a alvenaria são feitos em silicone estrutural.

02 · PISO E TETO

### O compensador absorve o desnível

Nenhum vão de obra é perfeitamente reto. O perfil compensador de 54 mm corrige até 38 mm de irregularidade — e até 76 mm com dois perfis. É esse ajuste que permite fechar sem folga.

03 · ENTRE PAINÉIS

### O encontro entre folhas

Entre uma folha e outra a vedação é feita com silicone ou com felpa de vedação — a escovinha que fecha a fresta e impede a água de invadir o ambiente.

04 · TRILHO

### Para onde a água vai

O trilho inferior recebe furações no lado oposto ao ambiente. A água que escorre pelos painéis e cai no trilho é conduzida para fora — e não para dentro da varanda.



FECHO E TRILHO



BASE DO PAINEL

**OBSERVAÇÃO** Nenhum sistema de envidraçamento garante vedação de 100%. O Brasil tem chuvas muito fortes e eventos intensos dependendo da época do ano.

# LAMINADO 5+5, POR SEGURANÇA

Num envidraçamento de altura, o vidro está entre a sua sala e a rua muitos andares abaixo. Por isso a especificação é laminado — e não vidro comum de espessura equivalente.

### VIDRO COMUM



Quebra em cacos soltos, que caem. Numa sacada alta, isso é um risco para quem está embaixo.

### LAMINADO 5+5




Trinca, mas os fragmentos ficam colados à camada de PVB. O painel continua no lugar até ser trocado.

COMPOSIÇÃO ESPECIFICADA — **5 mm + PVB + 5 mm** INCOLOR

## DE ONDE VEM O VIDRO

Os componentes do envidraçamento passam por avaliação em laboratórios de conformidade técnica, como o **Falcão Bauer**.

GARANTIA ESTENDIDA

# 7 ANOS DE GARANTIA

Prazo estendido, acima do que o mercado pratica — sustentado por um sistema sem peça de desgaste e por revisão periódica.




01

### Estrutura de alumínio

Perfis dos painéis, trilho e conjunto compensador.

02

### Sistema de deslizamento

Pista de polímero, fechos e acessórios de operação.

03

### Instalação

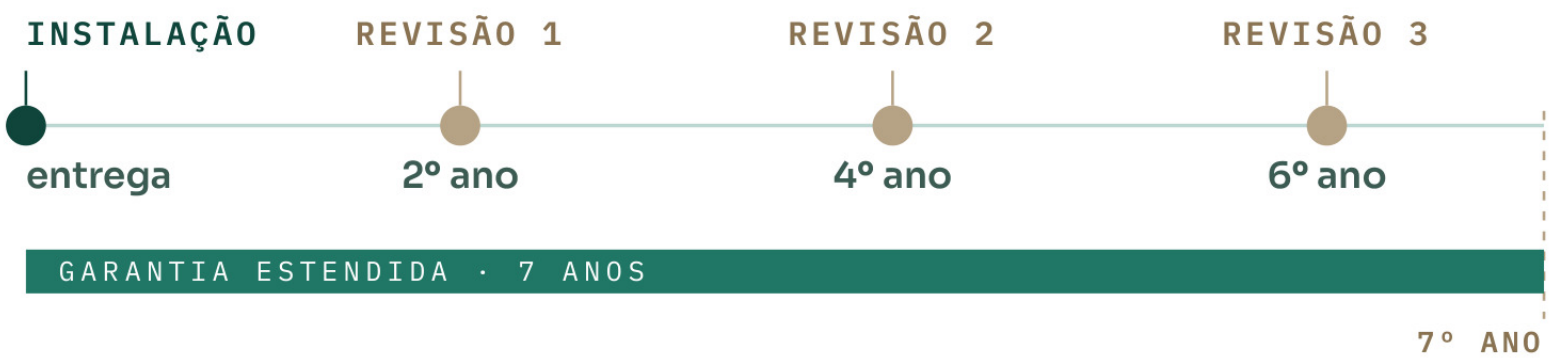
Fixação, nivelamento e vedação executados pela equipe.

**A garantia estendida é válida mediante manutenção preventiva a cada 2 anos** — revisão feita pela nossa equipe, com taxa reduzida cobrada à parte.

MANUTENÇÃO PREVENTIVA

# UMA REVISÃO A CADA 2 ANOS

O sistema não tem rolamento para desgastar, mas tem vedação, fixação e alinhamento que pedem conferência. A revisão preventiva é o que mantém a garantia estendida de 7 anos de pé — e o que evita que um detalhe pequeno vire um problema caro.




## O QUE A REVISÃO INCLUI

- ✓ Limpeza e lubrificação da pista deslizante
- ✓ Revisão da vedação e do silicone estrutural
- ✓ Inspeção dos vidros e dos fechos
- ✓ Reaperto da fixação e dos acessórios
- ✓ Conferência do alinhamento dos painéis
- ✓ Relatório da visita, com o que foi feito

## Valor reduzido, cobrado à parte

Uma vez a cada dois anos. Não está incluído no orçamento da instalação.

# PROJETADO DENTRO DA NORMA

ABNT

## NBR 16.259

SISTEMAS DE ENVIDRAÇAMENTO DE SACADAS

A norma estabelece os requisitos e os métodos de ensaio para sistemas de envidraçamento de sacadas, para garantir a segurança e o desempenho desses sistemas em edificações. É a referência que usamos para especificar cada obra.

### TRT ou ART em toda obra

Emitimos a **TRT** — Termo de Responsabilidade Técnica, do nosso técnico — gratuitamente em todos os nossos envidraçamentos (desde que o condomínio exija).

Em caso de **ART** (Anotação de Responsabilidade Técnica, do engenheiro), há o custo do CREA, a ser pago pelo cliente.

### Componentes ensaiados

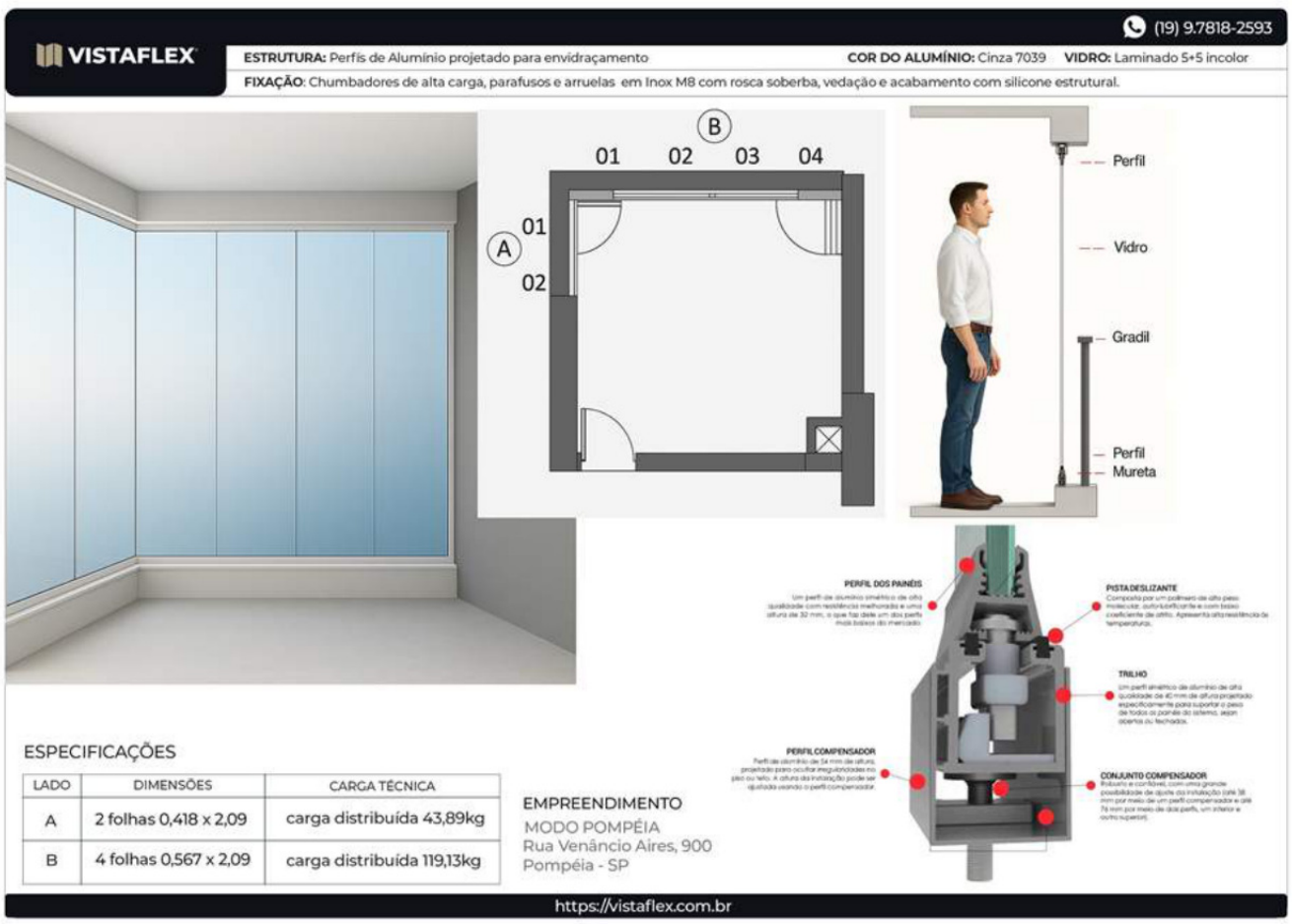
Os componentes do sistema passam por avaliação em laboratórios de conformidade técnica, como o Falcão Bauer. Especificação não é promessa de vendedor: é ensaio.

Envidraçamento de sacada é item que passa por aprovação de condomínio e responde por segurança de terceiros. Documentação em ordem faz parte do serviço.

PROJETO EXECUTIVO

# CADA OBRA COMEÇA POR UM PROJETO

Antes de qualquer vidro chegar na obra, o vão é medido e o sistema é dimensionado: folhas, carga por lado, perfil, vidro e fixação. É esse desenho que vai para a aprovação do condomínio e para a ART.




EXEMPLO DE PROJETO EXECUTADO

ESCALA CONFORME PRANCHA

**01 Dimensões e número de folhas**
Cada lado da sacada recebe o próprio desenho, com largura e altura reais do vão.

**02 Carga distribuída por lado**
O peso que o trilho e a fixação vão suportar é calculado, não estimado.

**03 Vidro e cor do alumínio**
Laminado 5+5 incolor e acabamento do perfil registrados em prancha.

**04 Método de fixação**
Chumbadores de alta carga, inox M8, vedação em silicone estrutural.

QUEM JÁ INSTALOU

# OBRA ENTREGUE É O MELHOR ARGUMENTO

**+3.000**
ENVIDRAÇAMENTOS

**+8.000**
CLIENTES ATENDIDOS

**12 anos**
DE MERCADO

## CONDOMÍNIOS ATENDIDOS

- Alphaville D. Pedro
- Quinta da Baroneza
- Swiss Park
- Sensia Taquaral
- Noville Residencial
- e muitos outros

## ONDE ATENDEMOS

Campinas · Hortolândia · Sumaré · Jaguariúna · Indaiatuba · Valinhos · Vinhedo · Itatiba · Sorocaba · Jundiaí · São Paulo · Bragança Paulista · Riviera de São Lourenço · Litoral Norte e Sul



POR QUE A VISTAFLEX

# QUATRO RAZÕES, SEM RODEIOS

01

## Projeto sob medida, não catálogo

Cada sacada é medida, desenhada e dimensionada para o vão real — inclusive os fora de esquadro, que o perfil compensador resolve.

02

## Prazo é compromisso

Prioridade no atendimento e na entrega. Trabalhamos para entregar antes do prazo combinado, não no limite dele.

03

## Matéria-prima de ponta

Nosso foco não é o preço, e sim o valor que entregamos ao cliente. Vidro de fabricante conhecido, perfil ensaiado, inox na fixação.

04

## 12 anos de mercado, com quem fica

Parte de um grupo de empresas da construção civil, com know-how no segmento. Garantia de 7 anos só faz sentido vinda de quem vai estar aqui daqui a 7 anos.



VISTAFLEX®
Envidraçamentos premium

# VAMOS PROJETAR A SUA SACADA?

Fale com a nossa equipe e agende a medição. Você recebe o projeto da sua sacada, com dimensões, carga e especificação — antes de fechar qualquer coisa.

APONTE A CÂMERA

WHATSAPP
**(19) 97818-2593**

SITE
**vidrodecora.com.br**
**vistaflex.com.br**